

Fax: ⇒ 25 [redacted] [redacted]

23/9/2017

**Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 13/02/2017.**

**Αρ. πρακτικών 4/2017.**

**Παρόντες**

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου
- Ο κ. Αντρέας Φιλίππου
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς
- Ο κ. Αχιλλέας Αγαθοκλέους
- Ο κ. Αντρέας Λαζάρου
- Ο κ. Αντρέας Θεοδούλου
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης

- Πρόεδρος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος
- Μέλος



**Παρακαθήμενοι**

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς
- Γραμματέας

**1. Επικύρωση πρακτικών**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με μικρές τροποποιήσεις.

Στα απορρέοντα της συζήτησης ήταν και η απόφαση των μελών για την ανάδειξη του εργάτη που θα εκτελούσε χρέη συντονιστή μεταξύ ανειδίκευτων εργατών και Γραμματέα. Προτού ληφθεί η οποιαδήποτε απόφαση ο Γραμματέας συμβούλευσε τα μέλη ότι η απόφαση του Συμβουλίου θα πρέπει να εστιάζεται στο περίβλημα του νόμου και ως προς τούτο η επιλογή του εργάτη που θα ασκεί αυτό το ρόλο επιτάσσει να εμπεριέχει τα στοιχεία της μονιμότητας, της αρχαιότητας και φυσικά της νομιμότητας. Δηλαδή να είναι ενταγμένος στο τακτικό προσωπικό και να έχει την πιο ψηλή κλίμακα μεταξύ αυτών που θα ελέγχει προκειμένου να έχει νομικά το ιεραρχικό δικαίωμα να δίνει οδηγίες και να καθοδηγεί το προσωπικό. Στην συνέχεια τα μέλη λαμβάνοντας υπόψη αυτά που ανέφερε ο Γραμματέας και τα ειδικά καθήκοντα κάποιων εργατών αλλά και την πρόσφατη αξιολόγηση προσωπικού που έκανε ο Γραμματέας κατέληξαν με πλειοψηφία 7 υπέρ του κύριου [redacted] και 2 και υπέρ του κυρίου [redacted]. Οι κύριοι Κυριάκος και Μάρκος Φουτάς υποστήριξαν τον κύριο [redacted] επειδή είναι ο μόνος που εμπίπτει στο πλαίσιο που υπέδειξε ο Γραμματέας.

**2. Διάφορα θέματα**

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων τα μέλη κατέληξαν στις ακόλουθες αποφάσεις

2.1 Να καθοριστούν τα θέματα συζήτησης κατά την περιφερειακή σύσκεψη Υπουργού Εσωτερικών τα οποία έχουν ως ακολούθως:

- Λίμνες (στήριξη γης και ανθρώπους)

1 [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] [Signature] [Signature]

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου  
Λάζαρος Λαζάρου

- Αδειοδότηση έργου παραλιακού μετώπου-χώρος στάθμευσης
- Ολοκλήρωση ρυθμιστικών σχεδίων
- Νέα γραφεία Κοινοτικού Συμβουλίου

2.2 Να ορίσει με σειρά προτεραιότητας τα αναπτυξιακά έργα του 2017 ως εξής:

- Συντήρηση αγροτικών δρόμων
- Κατολισθήσεις εισόδου και Μελάντας (7000)
- Συντήρηση σχαρών (4000)
- Συντήρηση πεζοδρομίων (4000)
- Ασφαλτοστρώσεις δρόμων (60,000)
  - Αρχή Σταδίου παρά το Πολυδύναμο
  - 28<sup>ης</sup> Οκτωβρίου
  - Ελευθερίας
  - Ρήγα Φεραίου
  - Κοκκινογής
  - Εισόδου χώρου στάθμευσης πολυδύναμου
  - Κολοκοτρώνη

2.3 Με αφορμή γραπτή αναφορά του Γραμματέα προς Πρόεδρο και Μέλη του Κοινοτικού Συμβουλίου όσο αφορά την άδεια χρήσης της παραλίας στα σημεία 7 και 8 για τα έτη 2016 και 2017 τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα να υιοθετήσουν την αρχική απόφαση του συμβουλίου, δηλαδή την παραχώρηση δικαιώματος στις πλέον συμφέρουσες προσφορές λόγω κινδύνου μη ύπαρξης υπηρεσιών στην παραλία. Κατά τον χρόνο της συγκεκριμένης απόφασης ο κύριος ██████████ απεχώρησε από την αίθουσα καθώς έχει σχέση μέχρι 3ου βαθμού συγγένειας.

2.4 Να επιμείνει στην προηγούμενη του απόφαση για επαναπροκήρυξη προσφορών για αγορά υπηρεσιών για τον καθαρισμό των γραφείων του Συμβουλίου και του ιατρείου. Δόθηκαν οδηγίες στον Γραμματέα να ετοιμάσει άμεσα τους όρους και να προβεί στην προκήρυξη χωρίς καθυστέρηση.

2.5 Δέχθηκε να ακούσει την θέση του Κυρίου ██████████ για καταγγελία σχετικά με παράνομη σύνδεση νερού στην εξοχική του κατοικία η οποία εντοπίστηκε μετά από εκσκαφή των υδραυλικών του συμβουλίου λόγω διαρροής. Στην ακρόαση του ανέφερε ότι ο πρώτος υδρομετρητής τοποθετήθηκε το 1997 σε σημείο πιο μακριά από το σπίτι του, πληρώνοντας μάλιστα όλα τα τέλη της κατανάλωσης νερού του συσκευαστηρίου της ΣΕΑΠ (Καμηλόστρατας). Τα τελευταία 10 χρόνια, μετά από την υλοποίηση της ανάπτυξης γειτονικού τεμαχίου και την επέκταση του κυρίου αγωγού της υδατοπρομήθειας που εφάπτεται του δικού του τεμαχίου γης, ο υδρομετρητής μετακινήθηκε στην οικία του. Συνάμα, ανέφερε ότι εδώ και 25 χρόνια διαθέτει δική του διάτρηση που ποτίζει τον κήπο και τα δέντρα του. Ολοκληρώνοντας, ανέφερε ότι το σπίτι ανήκε στον μακαρίτη τον πατέρα του και ότι δεν γνώριζε για οποιαδήποτε επέμβαση στον κύριο αγωγό καθότι αυτή ήταν υπόγεια. Η τελική απόφαση επί του θέματος θα ληφθεί αφού γίνουν κάποιες εσωτερικές έρευνες επί του θέματος.



2.6 Στην διαβούλευση/αίτηση που έχει αποστείλει η Πολεοδομία με αιτητή τον κύριο [REDACTED] (Αρ. Λεμ 002/17) το Κοινοτικό Συμβούλιο αποφάσισε να δώσει την κατ αρχήν συγκατάθεση του για την δημιουργία Αγροκτήματος με χώρους εστίασης νοουμένου ότι θα τηρηθούν οι όροι και οι απόψεις των άλλων αρμόδιων τμημάτων και υπηρεσιών.

2.7 Να προχωρήσει στις ενστάσεις με/χωρίς δικηγόρο. Η εισήγηση του Γραμματέα ήταν η ετοιμασία της ένστασης από δικηγόρο ο οποίος θα την στηρίξει με ισχυρά νομικά επιχειρήματα ή/ και άλλες παραστάσεις καθότι το θέμα είναι εξειδικευμένο.

2.8 Σε επόμενη συνεδρία να συγκροτηθεί μία μικρή επιτροπή από 2 μέλη του συμβουλίου, τον υπάλληλο κύριο [REDACTED] και τον Γραμματέα για την εξέταση των προβληματικών λογαριασμων νερού και την υποβολή εισήγησης στο συμβούλιο για έγκριση.

### 3. Ενημέρωση από τεχνικούς συμβούλους

3.1 Η [REDACTED] ενημέρωσε τα νέα μέλη για τα σχέδια εξωραϊσμού του μικρού τεμαχίου γης στην είσοδο της Κοινότητας. Τα μέλη συμφώνησαν με αυτά και ζήτησαν από την κυρία [REDACTED], σε συνεργασία με ιδιώτη χωρομέτρη και κτηματολόγιο, να βρουν τρόπο υπερπήδησης των δυσκολιών προώθησης του έργου που κατά κύριο λόγο η υλοποίηση του προσκρούει στην υφιστάμενη δεσμευτική ρυμοτομία της οδού Μακεδονίας.

3.2 Ο αρχιτέκτονας, κύριος [REDACTED] ενημέρωσε το συμβούλιο για τον παραλιακό πεζόδρομο που σχεδιάστηκε τα τελευταία 16 χρόνια και στις συνεχείς νέες μελέτες που απαιτούνται. Ανέλαβε την δέσμευση ότι σε 20 μέρες θα έχουμε εκ μέρους του το εκτιμημένο κόστος της περιβαλλοντικής, υδρολογικής και ακτομηχανικής μελέτης ως επίσης και της μελέτης βυθοσκόπησης που θεωρείται και η πιο δαπανηρή.

3.3 Ο κύριος [REDACTED] μίλησε για τα έργα στα οποία εμπλέκεται όπως τον δρόμο της Βίκλας, που μας συστήνει να επιμείνουμε στην εγγραφή του στα 11 μέτρα, κάτι που υιοθέτησε το συμβούλιο, στα ρυθμιστικά σχέδια των οδών Πάφου, Αμπελώνων και Κοιλιάδων και στο Πάρκο Αντρούνιες που γίνονται σε συνεργασία με το γραφείο [REDACTED]. Λεπτομερή συζήτηση όλων των πιο πάνω θεμάτων θα γίνει σε επόμενη συνεδρία με μεγαλύτερη άνεση χρόνου και προετοιμασία.

Κ. Φυματίς

Λάζαρος Λαζάρου  
Πρόεδρος Κοινοτικού  
Συμβουλίου Πισσουρίου